

ПРОТОКОЛ
Внеочередного заседания Правления ТСН «КП «АКСАКОВО» № 41

Место и время проведения: 141052, Московская область, Мытищинский район, деревня Аксаково, улица Багратионовская, д. 2, этаж 2, комната 1
04 сентября 2021 года, 10 час 00 мин
Количественный состав членов Правления - 11 человек.
Количественный состав членов Правления, присутствующих на заседании 9 человек.

Присутствовали:

Председатель Правления: 1. Зеленкова Лариса Ильинична
Члены Правления: 2. Орловский Владимир Ильич
3. Бутова Людмила Сергеевна
4. Бискуп Андрей Богданович
5. Левин Андрей Николаевич
6. Тарасов Александр Анатольевич
7. Шклярник Николай Иванович
8. Сафонов Игорь Викторович
9. Шульцев Дмитрий Юрьевич

Не присутствовали: Степаненко Алексей Александрович
Луговцов Василий Владимирович

Кворум имеется

Повестка дня заседания:

1.	О возможности предоставлению бордюрного камня жителям ТСН для установки на общей территории вдоль своего участка собственными силами.
2.	Об установке бордюрного камня на территории ТСН.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос 1.

Слушали председателя Правления Зеленкову Л.И.

Проинформировала о том, что на сложенный бордюрный камень постоянно лазают дети, что очень опасно. Кроме того, устно обращаются жители с просьбами выдать бордюрный камень для завершения работ по благоустройству на прилегающей к их участкам территории. Без решения не могу сама лично его раздавать.

Шклярник Н.И.: Если люди готовы собственными силами установить бордюрный камень, то надо выдавать.

Шульцев Д.А.: Какое количество на каждого заявителя выдавать, учитывать ли заезды на участок или по длине участка?

Бутова Л.С.: на мой взгляд целесообразно в каждом случае рассматривать индивидуально, тем более речь идет о незначительном количестве бордюрного камня для каждого, но если всем одинаково, то предлагаю по общей длине участка. Были рассмотрены три варианта расчета количества выдаваемого бордюрного камня: 1) по длине фасада, 2) с учетом заезда; 3) без учета заезда.

По итогам обсуждения принято решение:

1. Разрешить председателю правления ТСН КП "Аксаково" Зеленковой Л.И. по письменному заявлению жителей ТСН выдавать им бордюрный камень, по акту приема – передачи в количестве метров, равных общей длине участка по фасадной части, для установки на общей территории собственными силами с соблюдением всех норм и

требований, установленных в ТСН КП "Аксаково" для установки бордюрного камня.

2. Просить председателя правления ТСН КП "Аксаково" Зеленкову Л.И. довести данную информацию до сведения жителей.

Первый вариант- по общей длине участка по фасадной части:

За – 7

Против- 2 Бискуп А.Б., Шульцев Д.А.

Воздержались – 0

Решение принято.

Вопрос 2.

Слушали председателя Правления Зеленкову Л.И.

Проинформировала о том, что ранее найденный подрядчик для установки бордюрного камня, отказался из-за длительного согласования сметы. Ведь была направлена смета всем членам правления, но ответили не все. Поэтому, договор не был заключен ранее.

Тарасов А.А.: Если я против, я всегда пишу, считаю, что если возражений нет, то и не отвечаю.

Зеленкова Л.И.: Я никогда не смогу подтвердить отсутствие ответа члена правления, на примере Тарасова А.А., как положительное согласование.

Бурова Л.С.: К сожалению, Председателем не были установлены сроки согласования, видимо, не все поняли, что Вы ждете ответа в любом случае. В случае оперативного согласования считаю необходимым устанавливать сроки для рассмотрения.

Шклярник Н.И.: решение было принято, места определены. Надо устанавливать бордюры.

Зеленкова Л.И.: Места не определены. Кто за вторую сторону Багратионовской, кто за «куски» по ул. Лихачевской, ул. Бородинской и ул. Кутузовская, т.к. собственники там уже много поставили за свой счет. Даже сегодня на Правлении не выбраны улицы, где ставить бордюрный камень. Все собственники, только требуют в пределах своего участка, бордюрного камня на все улицы не хватит, остальные будут жаловаться.

Бурова Л.С.: На 10.07.2021 г., по расчетам коменданта, у ТСН было 1026 п.м. бордюрного камня, из них 6 штук установили на ул. Заречной 04.09.2021 в рамках ямочного ремонта. У ТСН уже есть несколько обращений собственников, которые просят выдать бордюрный камень, поэтому останется примерно 800-900 п.м.

По итогам обсуждения принято решение:

1. Поручить председателю правления ТСН КП "Аксаково" организовать работу по установке 800 п.м. бордюрного камня с условием первых этапов оплаты на сумму не более 500 000 рублей, из имеющегося резервного фонда на 01.09.2021 г. Суммы больше 500 т.р, выплачивать частями по мере формирования резервного фонда. Внести это положение в договор подряда.

За – 8

Против- 1 Шульцев Д.А.

Воздержались – 0

Решение принято.

Председатель Правления
ТСН «КП «АКСАКОВО»

Секретарь Правления
ТСН «КП «АКСАКОВО»



Л.И. Зеленкова

Л.С. Бурова