

ПРОТОКОЛ
заседания Правления ТСН «КП «АКСАКОВО» № 44

Место и время проведения: 141052, Московская область, Мытищинский район, деревня Аксаково, улица Багратионовская, д. 2, этаж 2, комната 1, 05 февраля 2022 года, 11 час 00 мин.

Количественный состав членов Правления - 11 человек. Количественный состав членов Правления, присутствующих на заседании - 8 человек.

Кворум имеется.

Присутствовали члены Правления:

1. Бурова Людмила Сергеевна - Председатель Правления;
2. Шклярник Николай Иванович;
3. Шульцев Дмитрий Юрьевич;
4. Левин Андрей Николаевич;
5. Тарасов Александр Анатольевич;
6. Луговцов Василий Владимирович;
7. Бискуп Андрей Богданович;
8. Сафонов Игорь Викторович.

Не присутствовали члены Правления:

Степаненко Алексей Александр;
Орловский Владимир Ильич;
Зеленкова Лариса Ильинична;

Повестка дня:

1. О работе с должниками ТСН «КП «АКСАКОВО»;
2. Финансовый отчет за ноябрь, декабрь 2021г., январь 2022г.;
3. О рассмотрении заявления Фалдиной О.В.;
4. О назначении общего собрания ТСН «КП «АКСАКОВО»;
5. Разное.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос 1. Отчет по работе с должниками ТСН «КП «АКСАКОВО».

Слушали председателя Правления Бурову Л.С., которая предоставила информацию о работе с должниками. На сегодняшний день в судопроизводстве находится 6 дел в отношении должников перед ТСН «КП «Аксаково», решений пока нет. По итогам текущей работы с жителями, имеющими задолженность, за отчетный период получено 538 000 руб.

По итогам обсуждения принято решение: информацию принять к сведению, продолжить работу по взысканию задолженностей.

Итоги голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решение принято.

Вопрос 2. Финансовый отчет ноябрь, декабрь 2021г., январь 2022г.

Слушали председателя Правления Бурову Л.С., финансовый отчет представлен на рассмотрение членам Правления, даны пояснения по интересующим вопросам.

По итогам обсуждения принято решение: финансовый отчет за ноябрь, декабрь 2021г., январь 2022г. принять к сведению.

Итоги голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решение принято.

Вопрос 3. О рассмотрении заявления Фалдиной О.В.

Слушали председателя Правления Бурову Л.С., которая ознакомила членов Правления с заявлением Фалдиной О.В. с просьбой о зачете части ранее уплаченной суммы целевого взноса на выкуп коммуникаций в сумме 101500 рублей в счет долга по ежемесячным взносам. При обсуждении вопроса учитывалось, что сумма и сроки внесения целевого взноса соответствуют решениям общего собрания от 14 сентября 2019г. Протокол №14, вопрос 3 и общего собрания ТСН «КП «АКСАКОВО» от 27 марта 2021г вопрос 10.

По итогам обсуждения принято решение: заявление оставить без удовлетворения.

Итоги голосования: за - 6, против - 0, воздержалось – 2 (Бурова Л.С., Бискуп А.Б.).

Решение принято.

Вопрос 4. О назначении общего собрания ТСН «КП «АКСАКОВО».

Слушали председателя Правления Бурову Л.С., которая предложила:

- провести общее собрание членов ТСН «КП «АКСАКОВО» и собственников участков ТСН "КП «Аксаково» не членов ТСН - 26 февраля 2022г. с очно-заочной формой голосования;

- включить в повестку общего собрания следующие вопросы:

1. Отчет о проделанной работе за 2021 год.
2. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2022-2023гг.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год.
4. О целевом сборе на асфальтирование дорог общего пользования ТСН "КП "Аксаково".
5. Разное.

По итогам обсуждения принято решение: утвердить дату общего собрания членов ТСН «КП «Аксаково» и собственников участков КП «Аксаково» не членов ТСН - 26 февраля 2022г. с очно-заочной формой голосования, включить предложенные вопросы в повестку общего собрания. Буровой Л.С. разместить информацию о дате проведения собрания, повестку и соответствующие материалы на сайте ТСН «КП «АКСАКОВО» и информационной доске у административного здания до 15 февраля 2022г. Итоги голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решение принято.

Вопрос 5. Разное.

5.1. Слушали члена Правления Тарасова А.А., который предложил рассмотреть вопрос об устройстве нового покрытия на детской площадке.

По итогам обсуждения принято решение: включить вопрос укладки нового покрытия на детской площадке в план работ на весенне-летний период 2022 года.

Итоги голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решение принято.

5.2. Слушали председателя Правления Бурову Л.С., которая проинформировала о ходе рассмотрения вопроса об организации отдельного сбора и вывоза отходов с территории поселка (вопрос 7, Протокол 43 от 27.11.2021г.). На сегодняшний день нас обслуживает 2 оператора по вывозу мусора. Один вообще не предоставляет подобных услуг, второй - только пластик, полноценного разделения нет. Необходимо искать другого оператора, готового работать на данной территории за адекватные деньги. Учитывая, что отдельный сбор мусора потребует реконструкции ныне существующей контейнерной площадки, осуществить которую возможно только в теплый период времени, предлагаю данный вопрос перенести на следующее заседание.

По итогам обсуждения принято решение: перенести обсуждение вопроса об организации отдельного сбора и вывоза отходов. А.Н. Левину и Л.С. Буровой, провести переговоры с оператором по вывозу ТКО, изучить требования и оценить необходимые расходы. Представить информацию на следующем заседании Правления.

Итоги голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решение принято.

Председатель Правления
ТСН «КП «АКСАКОВО»

Л.С. Бурова

Секретарь Правления
ТСН «КП «АКСАКОВО»

Д.Ю. Шульцев